

Ziemassvētku egļu nomas līgums Nr.

2018. gadaRīgā

1. Līguma priekšmets.

1.1. Iznomātājs iznomā, un Nomnieks pieņem nomā Ziemassvētku egles, turpmāk sauktu „Egles”, saskaņā ar pieņemšanas-nodošanas aktu.

1.2. Šī līguma priekšmets ir arī pakalpojumi, ja tie iekļauti šajā līgumā.

2. Nomas noteikumi.

2.1. Iznomātājs nodod Nomniekam Egli/es šajā līgumā noteiktajā vietā un laikā.

2.2. Nomnieks atdod Egli/es Iznomātājam šajā līgumā noteiktajā vietā un laikā līdz nomas termiņa beigām. Ja Egli/es netiek atdots noteiktajā vietā un laikā, Nomnieks piekrīt, ka Iznomātājam ir tiesības uzskatīt Egli/es par nopirktām un piestāda Nomniekam rēķinu par Egļu iegādi.

2.3. Egli/es tiek nodots un atdots, sastādot pieņemšanas-nodošanas aktu, kas ir neatņemama šī līguma sastāvdaļa. Jebkuri Egles/ļu bojājumi, ja tādi ir, atzīmējami pieņemšanas-nodošanas aktā.

2.4. Parakstot pieņemšanas-nodošanas aktu, Nomnieks apliecina, ka ir saņēmis Egli/es labā tehniskā stāvoklī un vizuālā stāvoklī.

2.5. Nomnieks atdod Egli/es tādā pašā tehniskā un vizuālā stāvoklī, kādā Egli/es tika saņemtas. Šī noteikuma neievērošanas gadījumā Iznomātājam ir tiesības prasīt papildus samaksu par Egles/ļu apkopi saskaņā ar Iznomātāja apstiprinātu cenrādi vai pēc Iznomātāja speciālistu vērtējuma.

2.6. Nomnieks nav tiesīgs Egli/es atsavināt, apgrūtināt ar lietu tiesībām vai pakļaut jebkāda veida saistībām.

2.7. Parakstot šo līgumu, Nomnieks apliecina, ka ir informēts par Inventāra lietošanas noteikumiem.

2.8. Ja Egli/es nomas laikā ir bojāts, iet bojā, tiek pazaudēts vai kāda cita iemesla dēļ Nomnieks nevar Egli/es atdod Nomnieka vainas dēļ vai bez tās, tad Nomnieks atlīdzina Iznomātājam nodarītos zaudējumus saskaņā ar pieņemšanas-nodošanas aktā norādīto Egles/ļu vērtību un šī līguma nosacījumiem.

2.9. Nomnieks nedrīkst veikt Egles/ļu pārveidi, saīsināšanu, apgriešanu, pārstādīšanu bez Iznomātāja piekrišanas un ir materiāli atbildīgs par nekvalificēti, nesaskaņoti izdarīta pārveidojuma bojājumiem un to novēršanu. Zaudējumu apmēru nosaka Iznomātāja speciālisti.

2.10. Nomnieks nedrīkst Eglē/ēs ievietot un dedzināt sveces, ievietot rotājumus, kas var radīt bojājumus Eglei/ēm. Izmantot mākslīgo sniegu, krāsas, spīdumus, kas var radīt bojājumus skujām un/ vai mainīt skuju krāsu.

2.11. Aizliegts Egli/es novietot tiešā uguns, kamīna, radiatoru tuvumā, uz apsildāmajām grīdām un citu sildierīču tuvumā.

2.12. Ja Nomnieks izmanto Egli/es neatbilstoši tam paredzētajam pielietojumam vai bojā to, Iznomātājam ir tiesības pieprasīt atdot Egli/es pirms nomas termiņa beigām, neatmaksājot Nomniekam nomas maksu.

3. Norēķinu kārtība.

3.1. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu par Egles/ļu nomu, kas norādīta pieņemšanas-nodošanas aktā.

3.2. Iznomātājs nodod Egli/es Nomniekam pēc nomas maksas saņemšanas pilnā apmērā.

3.3. Laika vienība nomas maksas aprēķināšanai ir 1 diena (24 stundas), šī līguma izpratnē 1 diena tiek skaitīta no laika, kad Egli/es tiek iznomāts. Precīzs laiks tiek norādīts Pieņemšanas – nodošanas aktā.

3.4. Ja Nomnieks nav atdevis Egli/es līgumā noteiktajā laikā, Nomnieks maksā Iznomātājam līgumsodu, kas Nomnieku neatbrīvo no līguma izpildes:

3.4.1. Ja līgumā noteiktais nomas termiņš ir bijis viena diena, par nokavējumu, kas nepārsniedz 3 (trīs) stundas, tiek aprēķināts līgumsods pēc dienas likmes.

3.5. Līgumsods un zaudējumu atlīdzība Nomniekam jāsamaksā Iznomātājam ne vēlāk kā vienas darba dienas laikā, ja Līdzēji rakstiski nevienojas par citu samaksas termiņu.

3.7. Ja Nomnieks kavē Iznomātāja noteikto zaudējumu atlīdzību, Nomnieks maksā pilnu nomas maksu par visu apmaksas kavējuma laiku.

3.8. Kompensācija par neizmantoto nomas laiku, nododot Egli/es pirms šajā līgumā noteiktā nomas termiņa beigām, netiek izmaksāta.

3.9. Maksājumi izdarāmi skaidrā naudā Iznomātāja ofisā Gardenes ielā 6, Rīgā vai veicot pārskaitījumu uz Iznomātāja norēķinu kontu.

4. Drošības garantijas.

4.1. Iznomātājam ir tiesības prasīt Nomniekam iemaksāt drošības naudu uz nomas laiku Egles/ļu vērtības pilnā vai daļējā apmērā, vai arī pieņemt citus drošības garantus. Drošības naudu Nomnieks iemaksā skaidrā naudā Iznomātāja ofisā skaidrā naudā vai veicot pārskaitījumu uz Iznomātāja norēķinu kontu.

4.2. Iznomātājam ir tiesības no drošības naudas bezstrīdus kārtībā ieturēt visus šajā līgumā noteiktos maksājumus, kas nav savlaicīgi veikti, un segt Nomnieka radītos zaudējumus.

4.3. Ja Nomnieks ir izpildījis šī līguma noteikumus, Iznomātājs atmaksā drošības naudu pilnā apmērā, kas tiek norādīts pieņemšanas-nodošanas aktā.

5. Līguma darbības laiks.

5.1. Līgums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi un ir spēkā līdz savstarpējo saistību pilnīgai izpildei.

5.2. Līgums var tikt pārtraukts pirms termiņa, ja līdzēji par to rakstiski vienojas.

6. Nobeiguma noteikumi.

6.1. Ja Nomnieks nepilda šī līguma noteikumus un savlaicīgi neveic maksājumus, Nomnieks piekrīt, ka Iznomātājs nodod maksājumu iekasēšanu pirmstiesas ceļā (inkasso) vai parāda piedziņu tiesas ceļā trešajai personai, un Nomnieks apņemas segt visus izdevumus, kas saistīti ar kavēto maksājumu iekasēšanu vai parāda piedziņu. Nomnieks piekrīt, ka Iznomātājs nodod trešajai personai datus par Nomnieku un Galvotāju, kas ir Iznomātāja rīcībā, maksājumu iekasēšanas vai parāda piedziņas procedūras nodrošināšanai.

6.2. Strīdi starp pusēm tiks risināti savstarpēji vienojoties vai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, vai griežoties Latvijas Republikas tiesā.

6.3. Šis parakstītais Līgums pilnībā apliecina pušu vienošanos. Jebkādi mutiski papildinājumi netiks uzskatīti par šī līguma nosacījumiem.

6.4. Līgums ir sastādīts un parakstīts uz 2 (divām) lapām, latviešu valodā divos eksemplāros, no kuriem viens ir Iznomātājam un otrs Nomniekam.

6.5. Parakstot šo līgumu, Līdzēji pieņem to par saistošu un izpildāmu.

Iznomātājs:

Nomnieks: